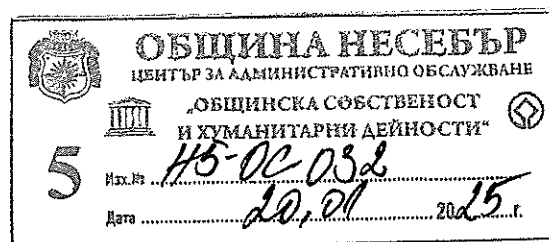


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НЕСЕБЪР



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ВИКТОР БОРИСОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО И ОС ПРИ ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Оттегляне на решение №291 от Протокол №12/22.11.2024г. на Общински съвет – Несебър в частта му по т.V, VI и VII

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

За осигуряване на здравното обслужване на населението и използване на сградния фонд по предназначение „За здравно заведение“ на основание чл.14, ал.1 от ЗОС Общински съвет – Несебър с решение №291 от Протокол №12/22.12.2024г. по т.V от същото е дал съгласие да се проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи: Сграда с идентификатор 51500.506.380.1 по КК на гр.Несебър със ЗП 695кв.м, с предназначение „Здравно заведение“; Кабинети и обслужващи помещения на площ 1225кв.м от сграда с идентификатор 51500.506.380.2 по КК на гр.Несебър, със ЗП 1302 кв.м. с предназначение „Здравно заведение“; Сграда с ид.51500.506.380.3 по КК на гр.Несебър със ЗП 153 кв.м с предназначение „Др. вид обществена сграда“ - котелно и сграда с ид.51500.506.380.4 по КК на гр.Несебър, със ЗП 269 кв.м с предназначение „Постройка на допълващо застрояване“ - гаражни клетки по КК на гр.Несебър, построени в УПИ VI кв.5901 по ПУП на кк. „Слънчев бряг – запад“, актувани с АчОС №5740/10.05.2014г. за разкриване на Медицински център за специализирана извънболнична помощ. В конкурсните условия е поставено изискване към кандидатите: „ **Наемателят** да изгради, обособи, оборудва в медицинския център: Минимум следните специализирани кабинети и свързаните със специалностите им манипулации, аптека и медико – диагностична лаборатория, а именно:

- **Специалист Обща хирургия** – хирургичен кабинет;
- **Специалист ортопедия и травматология** – ортопедичен и травматологичен кабинет;



- Специалист Педиатрия - педиатричен кабинет;
- Специалист Акушерство и гинекология – гинекологичен кабинет;
- Специалист Очни болести – офталмологичен кабинет;
- Специалист Сърдечни заболявания – кардиологичен кабинет;

/всеки от гореспоменатите специалисти да има определен ден от седмицата, в който ще приема пациенти с направления по НЗОК/.

- Личен лекар - специалист Обща медицина - Джи - пи практика;
- Медико - диагностична лаборатория - за която да бъде осигурен обособен кабинет за външна СМДЛ, с която ще бъде сключен договор, за изработване на проби /кръвни и др./ за голям набор от изследвания;
- Аптека;
- Специалист дентална медицина - стоматологичен кабинет;

Установи се обаче, че Медицинския център като лечебно заведение, без да предостави под наем или по друг начин помещение (кабинет), няма право да разкрие кабинет за индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ (за джи пи-лекар), тъй като самата тя представлява самостоятелно лечебно заведение, а така също и аптека, тъй като там се извършва търговска дейност, каквато лечебните заведения нямат право да извършват. От друга страна, съгласно чл.11, ал.2 от Закона за общинската собственост предоставените имоти – общинска собственост не могат да се преотдават под наем, да се преотстъпват за ползване или да се ползват съвместно по договор с трети лица. При това положение условията посочени в конкурса в тази част са неприложими и неизпълними, за който и да било кандидат. Предвид това, считаме за законосъобразно и целесъобразно да се оттегли т.V на горепосоченото решение, а така също и следващите две точки : т.VI и т.VII, като свързани с изпълнението на т.V.

Предвид гореизложеното, предлагаме Общински съвет - Несебър на основание чл.21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.156, ал.1 от АПК да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Оттегля точки V, VI И VII на Решение №291 от Протокол №12/22.11.2024г. на Общински съвет – Несебър.

ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР:.....

ВИКТОР БОРИСОВ



Изготвил: Н.Колева – Нач.отдел „Общинска собственост“.

Съгласувал :

Юрж. Мелескина

