



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НЕСЕБЪР



ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ЦЕНТЪР ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ

УТ, ИК, КС, УОФ, ЕКОЛОГИЯ

Изм. № **Н2-УТ-2023**

Дата **16.04.2024**



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Виктор Борисов Борисов – заместник кмет „Правно обслужване и общинска собственост“ при община Nessebar

ОТНОСНО :РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – обект „Оптично кабелно трасе на „А1 България“ ЕАД до базова станция BGS0219 в имот с идентификатор 53822.18.379“, землище с.Оризаре, общ.Несебър“.

На осн. чл.129, ал.1 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадено е заявление вх.№Н2-УТ-4079/27.06.2023г. за изработване на проект за ПУП - парцеларен план за обект „ Оптично кабелно трасе на „А1 България“ ЕАД до базова станция BGS0219 в имот с идентификатор 53822.18.379“, землище с.Оризаре, общ.Несебър “.

Приложен е актуален договор за наем с „Напоителни системи“ ЕАД-гр.София №Д-53-2269-126/13.03.2023г., скица на ПИ от КККР№15-1071441/09.10.2023г., техническо задание и протокол за оглед от ОПУ-гр.Бургас с изх.№53-00-815/07.06.2023г..

Проектът предвижда изграждане на нова подземна тръбна мрежа с изтегляне на оптичен кабел от съществуващо оптично кабелно трасе на „А1 България“ ЕАД до базова станция BGS0219 в имот с идентификатор 53822.18.379, с.Оризаре.

Трасето на оптичната линия започва от отклонителна муфа в новоизградената кабелна шахта, насадена върху съществуващо оптично трасе на „А1 България“ ЕАД при пресичането му чрез сондаж на главен път от републиканската пътна мрежа-III-906 в ПИ 53822.18.376, с.Оризаре, местност „Парцелите“, вид на собствеността: Държавна частна, вид на територията- Територия на транспорта, НТП-За път от републиканската пътна мрежа, площ 40942 м2, до нова кабелна шахта 2.

От новата кабелна шахта 2 трасето продължава на изток в ПИ 53822.18.377, с Оризаре, м. “Шумата“, вид собственост Общинска частна, вид на територията Земеделска, ТНП за пместен път, площ 1353 м2, до достигане на Базова станция BGS0219 в ПИ 53822.18.379, с.Оризаре.

Оптичното трасе се състои от 2 броя дебелистенни HDPE тръби ф40.





Сервитутът на трасето е определен на 0.4 м двустранно.Общата площ на сервитутът е 107.91 м.

Общата дължина на трасето е 269.78 м.

Приложено е решение № БС-119-ЕО /23.05.2023г. на РИОСВ-гр.Бургас.

Предвид горното и на основание правомощията по чл.124а, ал.1 от ЗУТ предлагам на Общински съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ

На основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и след като се убеди, че са спазени законовите изисквания, Общински съвет-Несебър разрешава да бъде изработен ПУП - парцеларен план за обект „ Оптично кабелно трасе на „А1 България“ЕАД до базова станция BGS0219 в имот с идентификатор 53822.18.379“, землище с.Оризаре, общ.Несебър “. “, с който проект се предвижда изграждане на нова подземна тръбна мрежа с изтегляне на оптичен кабел от съществуващо оптично кабелно трасе на „А1 България“ЕАД до базова станция BGS0219 в имот с идентификатор 53822.18.379,с.Оризаре.

Трасето на оптичната линия започва от отклонителна муфа в новоизградената кабелна шахта,насадена върху съществуващо оптично трасе на „А1 България“ЕАД при пресичането му чрез сондаж на главен път от републиканската пътна мрежа-III-906 в ПИ 53822.18.376,с.Оризаре,местност „Парцелите“,вид на собствеността:Държавна частна,вид на територията-Територия на транспорта,НТП-За път от републиканската пътна мрежа,площ 40942 м2,до нова кабелна шахта 2.

От новата кабелна шахта 2 трасето продължава на изток в ПИ 53822.18.377,с Оризаре,м.“Шумата“,вид собственост Общинска частно,вид на територията Земеделска,ТНП за пместен път,площ 1353 м2,до достигане на Базова станция BGS0219 в ПИ 53822.18.379,с.Оризаре.

Оптичното трасе се състои от 2 броя дебелостенни HDPE тръби ф40.

Сервитутът на трасето е определен на 0.4 м двустранно.Общата площ на сервитутът е 107.91 м.

Общата дължина на трасето е 269.78 м.





На основание чл.124а,ал.7 във връзка с чл.125 от ЗУТ ОС одобрява заданието.

Решението на основание чл.124б,ал.4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.



ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР :.....

На основание Заповед №2866/14.11.2023г. /**Виктор Борисов**/

Съгласувал: Т. Дамянова-юрист
Изготвил: Хр. Грудев-главен специалист „УТ“